

Obrazac 18

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu

St – 2609/2017

**METAL KROV d.o.o. u stečaju
Topolovac, Topolovac 119
OIB: 90316790396**

Zagreb, 20.05.2020.g.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 21.02.2019. do 20.05.2020.

Stečajnu masu stečajnog dužnika činile su:

- nekretnina i to k.č.br. 1773/6, zk.ul. 1446 k.o. Budaševo – Topolovac koja je opterećena založnim pravom i koja se prodavala elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e

- nekretnina i to k.č.br. 1136/2, zk.ul. 3610, k.o. Sisak stari koja je bez upisanih tereta i prodaje se objavljivanjem oglasa na prikupljanje ponuda.

Nekretnina koja se prodavala elektroničkom javnom dražbom koju je provodila FINA, prodana je na četvrtoj dražbi za iznos od 4.001,00 kn.

Dana 12. veljače 2020.g., Naslovni sud je donio rješenje o dosudi nekretnine.

Za nekretninu koja se prodaje objavljivanjem oglasa na prikupljanje ponuda, do sada je u skladu sa odlukom skupštine vjerovnika, objavljeno 8 oglasa. Prema tom zadnjem oglasu početna cijena je bila 96.000,00 kn. Stigla je jedna ponuda ali na nižu cijenu.

Stoga sam dana 03.03.2020.g. stavila prijedlog da sud sazove skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o pristigloj ponudi ali i o unovčenju pokretnina od metala koje sam pronašla u nekretnini prodanoj na dražbi.

Skupština vjerovnika određena je prvo za dan 17.03.2020. ali zbog epidemiološke situacije i zbog potresa, odgođena je za dan 18.05.2020. Međutim u Naslovnom sudu još uvijek se ne održavaju ročišta pa tako ni ova skupština vjerovnika nije održana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretninu koja je opterećena razlučnim pravom i koja se prodavala putem FINA-e, prodana je za iznos od 4.001,00 kn.

O nekretnini koja je bez tereta, bit će donesena odluka na skupštini vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Koje ću radnje poduzeti, ovisi o odlukama skupštine vjerovnika – kada ista bude određena.

stečajna upraviteljica
Ana Šakić